

Gebäudeeinmessungsregister

Benutzerhandbuch

Dokumenthistorie:

| Version | Änderung/Ergänzung | durch | Datum |
|---------|---|---------|------------|
| 0.1 | Erstellung des Dokumentes | Ref. 32 | 25.11.2013 |
| 0.2 | Ergänzungen für v2.1.2 | Ref. 32 | 20.04.2015 |
| 0.3 | Ergänzungen für v2.2 | Ref. 32 | 09.06.2015 |
| 0.4 | Ergänzungen für v2.3.2 | Ref. 32 | 29.02.2016 |
| 0.4.1 | Nachtrag zu v2.3.2 | Ref. 32 | 09.03.2016 |
| 0.5 | Erläuterung der automatischen Löschung von Einträgen in Kapitel 2.2.7 | Ref. 32 | 18.05.2018 |
| 0.6 | Ergänzung Hausumringe – v2.3.6 | Ref. 32 | 13.09.2019 |

Herausgeber:

Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg
Büchsenstraße 54
70174 Stuttgart

Telefon: 0711/95980-0
Internet: www.lgl-bw.de

Inhaltsverzeichnis

| | |
|---|----|
| Inhaltsverzeichnis | 2 |
| 1 Grundsätze, Ziele und Voraussetzungen GebReg..... | 3 |
| 1.1 Informationen über GebReg..... | 3 |
| 1.2 Grundsätze | 3 |
| 1.3 Ziele | 3 |
| 1.4 Voraussetzungen zur Verwendung | 4 |
| 2 Grundlagen GebReg-Erfassungstool | 5 |
| 2.1 Aufruf und Authentifizierung | 5 |
| 2.2 Optimierung der Datenerfassung | 5 |
| 2.2.1 Anlegen eines neuen Eintrags (Baugenehmigung oder gepl. Gebäudeaufnahme)..... | 5 |
| 2.2.2 Aktualisierung von Einträgen..... | 7 |
| 2.2.3 Einschränkungen bei der Erfassung/Änderung von Eintragungen | 9 |
| 2.2.4 Vermeidung von Doppelerfassungen | 10 |
| 2.2.5 Übernahme eines Eintrags: „geplantes Gebäude aus Baugenehmigung“ | 11 |
| 2.2.6 Löschen von Einträgen..... | 12 |
| 2.2.7 Darstellung der aktuell bearbeiteten Einträge | 13 |
| 2.2.8 Online-Hilfe zur Datenerfassung | 13 |
| 2.3 Suche nach Einträgen | 14 |
| 2.3.1 Anforderungen | 14 |
| 2.3.2 Sucheinschränkungen | 14 |
| 2.3.3 Suchergebnisse | 15 |
| 2.4 Anpassung Kartennavigation..... | 15 |
| 2.5 Themenmanager | 16 |
| 2.6 Integration der Suchen aus dem Geoportal BW..... | 16 |
| 2.7 Grafische Anzeige der Einträge nach Maßstab..... | 16 |
| 3 Versionshistorie | 18 |
| 3.1 Aktuelle Version..... | 18 |
| 3.2 Vorgängerversionen | 18 |

1 Grundsätze, Ziele und Voraussetzungen GebReg

1.1 Informationen über GebReg

Aktuelle Versionsnummer: 2.3.6

Datenaktualität: Die Datenaktualität kann in den Metadaten eingesehen werden. Öffnen Sie dafür die URLs.

- Basiskarte (Hintergrundkarte):
<https://metadaten.geoportal-bw.de/geonetwork/srv/ger/catalog.search#/metadata/0e16be65-c846-059e-2a57-62af7cc312d6>
- DOP:
<https://metadaten.geoportal-bw.de/geonetwork/srv/ger/catalog.search#/metadata/4927a198-e9ce-da9a-a5ef-c11f21ff173f>
- WMS LGL-BW ALKIS Basis transparent
<https://metadaten.geoportal-bw.de/geonetwork/srv/ger/catalog.search#/metadata/d770c19b-85c8-fc00-f439-e17e3d771eb4>
- WMS LGL-BW ALKIS Hausumringe
<https://metadaten.geoportal-bw.de/geonetwork/srv/ger/catalog.search#/metadata/24b0c589-2c18-a2ed-4cda-a367f0d58802>

1.2 Grundsätze

Die Grundsätze und Ziele des Gebäudeeinmessungsregisters sind

- Webbasierte Plattform zur Visualisierung geplanter Gebäudeaufnahmen für das Liegenschaftskataster
- Historisierung an zentraler Stelle (LGL)
- Landesweite, einheitliche Führung
- Hohe Aktualität
- Einfache Eingabemöglichkeit durch UVB und ÖbVI
- Schnelle, einfache Auskunftsmöglichkeit

1.3 Ziele

Damit einher geht die

- Visualisierung geplanter, mit Vorbereitung begonnener, beantragter und durchgeführter Gebäudeaufnahmen
- Vermeidung von Mehrfachankündigungen und Mehrfachaufmessungen
 - Vermeidung von Unstimmigkeiten zwischen den einzelnen Vermessungsstellen
- Verbesserung des Erscheinungsbildes in der Bevölkerung
- Steigerung der Aktualität des Liegenschaftskatasters

1.4 Voraussetzungen zur Verwendung

Benötigt wird ein aktueller Browser. Derzeit werden folgende Browser unterstützt:

- Firefox
- Google Chrome
- Internet Explorer ab Version 11

Die Verwendung anderer Browser bzw. älterer Versionen kann unter Umständen zu Problemen führen.

2 Grundlagen GebReg-Erfassungstool

2.1 Aufruf und Authentifizierung

Das Gebäudeeinmessungsregister wird immer aus der Anwendung „GeobasisIntern“ heraus gestartet (<https://www.lv-bw.de/GeobasisIntern>). Sollte noch keine Berechtigung für GeobasisIntern vorliegen, kann diese beim LGL beantragt werden. Nur UVB und ÖbVI sind zur Verwendung berechtigt.

Die Anmeldeinformationen werden als Authentifizierung für GebReg weiterverwendet und „durchgereicht“. Auf diese Weise ist es nicht mehr notwendig, in der Erfassungsmaske nochmals den Benutzer auszuwählen.

Achtung Neuerung:

Innerhalb von GeobasisIntern, kann das Gebäudeeinmessungsregister über „Tools Liegenschaftskataster“ aufgerufen werden.

2.2 Optimierung der Datenerfassung

Durch ein Re-Design des Erfassungsmoduls zur Erzeugung bzw. Veränderung von Einträgen wurde eine Vereinfachung bzw. Optimierung des Workflows erreicht.

2.2.1 Anlegen eines neuen Eintrags (Baugenehmigung oder gepl. Gebäudeaufnahme)

Zum Anlegen eines Eintrags kann die Klickanzahl reduziert werden, in dem sich die Erfassungsmaske direkt nach Abschluss der graphischen Erfassung (Digitalisierung) öffnet. Somit werden folgende Klicks benötigt:

1. Aktivieren des Erfassungstools
2. Setzen der Punktgeometrie auf der Karte
3. Abspeichern

Die Erfassung der Fachinformation zu einem neu angelegten Eintrag wird mit einer Erfassungsmaske realisiert, die folgende Eingabemöglichkeiten bietet:

- Ausführende Stelle
- Gemarkung
- Flur
- Flurstücksnummer (getrennt in Zähler und Nenner)
- Status
- Genehmigungsdatum / Antragsdatum / Aufnahmedatum
- Veränderungsnummer
- Gebäudenutzung
- Bemerkung

Die Felder Ausführende Stelle, Gemarkung, Flur und Flurstück werden automatisiert gefüllt. Die Ausführende Stelle wird über die Anmelde-Informationen der aktuellen Session ermittelt, die restlichen Felder über einen ALKIS-WMS-Dienst. Dieser wird mittels der gesetzten Position über eine GetFeatureInfo-Schnittstelle abgefragt, um die Werte für Gemarkung, Flur und Flurstück zu ermitteln.

Die Felder Ausführende Stelle, Gemarkung, Flur sind in der Erfassungsmaske unveränderlich, die Flurstücksnummer kann vom Benutzer angepasst werden. Die Veränderungsnummer darf nur aus maximal 9 numerischen Zeichen bzw. den Zeichen „/“ oder „-“ bestehen.

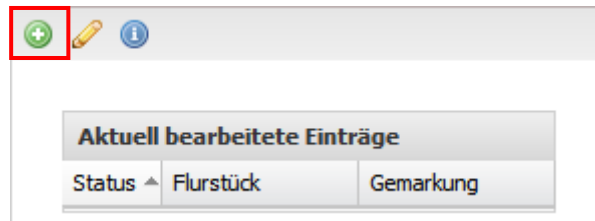
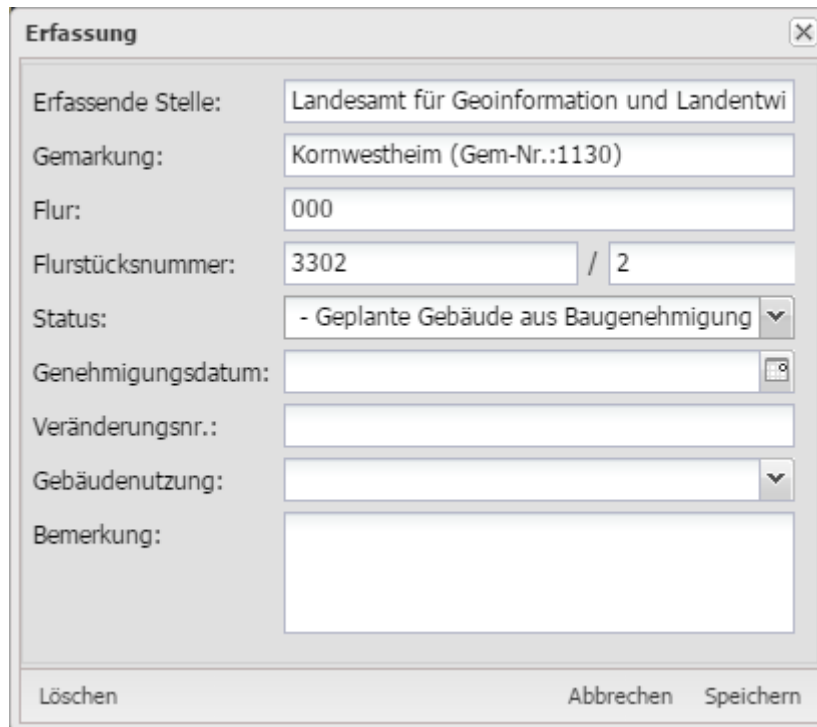


Abb. 1: Werkzeug zum Anlegen eines Eintrags



The image shows a form titled 'Erfassung' with the following fields:

- Erfassende Stelle: Landesamt für Geoinformation und Landentwi
- Gemarkung: Kornwestheim (Gem-Nr.:1130)
- Flur: 000
- Flurstücksnummer: 3302 / 2
- Status: - Geplante Gebäude aus Baugenehmigung
- Genehmigungsdatum: [empty] [calendar icon]
- Veränderungsnr.: [empty]
- Gebäudenutzung: [empty] [dropdown arrow]
- Bemerkung: [empty text area]

Buttons at the bottom: Löschen, Abbrechen, Speichern

Abbildung 2: Erfassungsmaske bei Anlage eines Eintrags

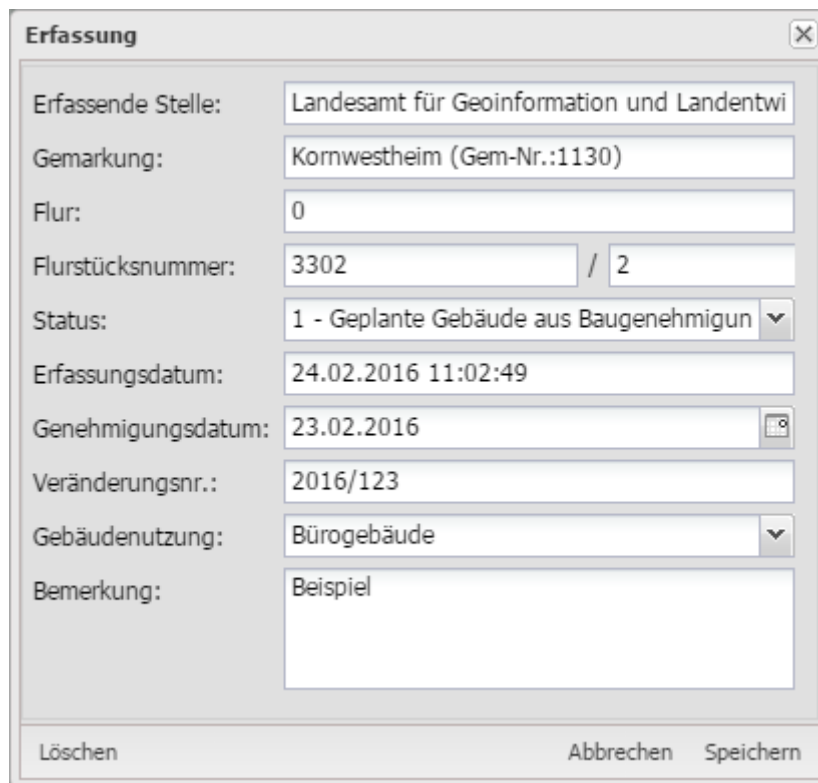


Abbildung 3: Anzeige bestehender Eintrag

Zusätzlich ist die Erfassung an eine Maßstabgrenze gebunden. Erst ab der Zoomstufe 13 (Maßstab 1: 2133) ist es möglich einen Eintrag vorzunehmen, da nur hier eine entsprechende Genauigkeit für die graphische Erfassung gewährleistet werden kann.

Sofern ein Feld einer Einschränkung unterliegt wird eine ungültige Eingabe durch eine rote, wellenförmige Linie gekennzeichnet. Siehe Kapitel 0.

2.2.2 Aktualisierung von Einträgen

Für die Aktualisierung eines Eintrags wurden zwei Funktionalitäten implementiert:

- Auswahl des Eintrags über die Karte
- Auswahl des Eintrags über Tabelle

Zur Auswahl über die Karte wurde ein neues Werkzeug zur Selektion bestehender Einträge implementiert. Dieses ist in der Erfassungsmaske zu finden.

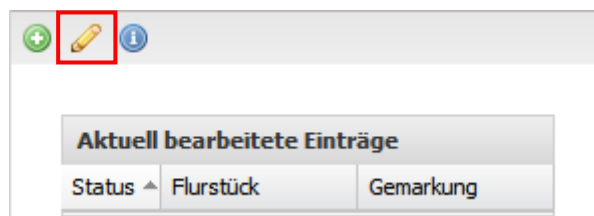
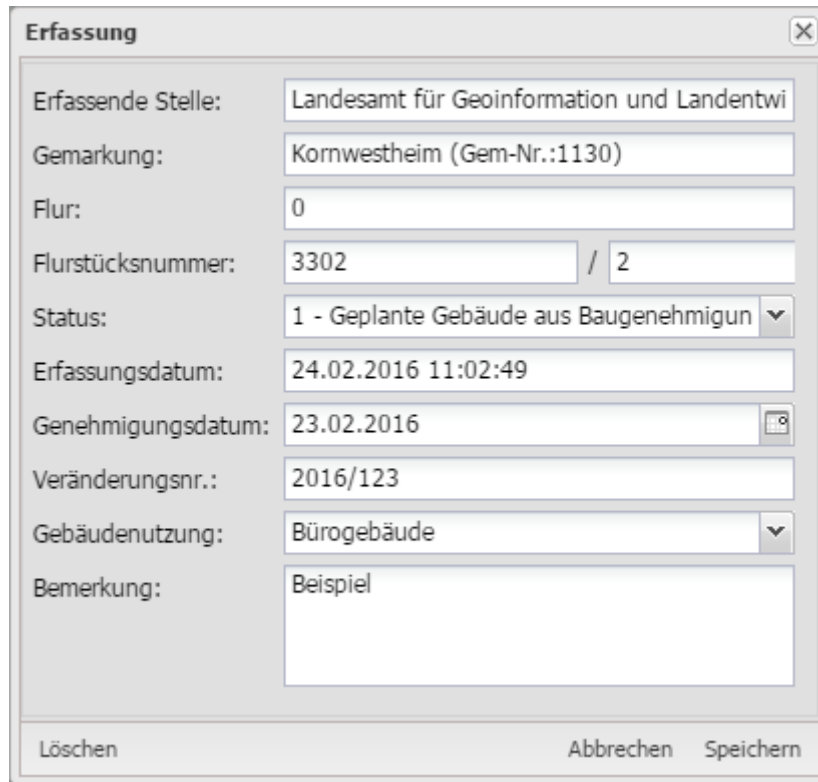


Abb. 4: Werkzeug zur Aktualisierung der Einträge

Wird der Knopf aktiviert lassen sich alle bestehenden Einträge in der Karte anklicken und es öffnet sich die Erfassungsmaske mit den aktuellen Attributen des jeweiligen Eintrags. Ist der angemeldete Nutzer der Ersteller des Eintrages befindet sich die Erfassungsmaske im Editiermodus. Öffnet ein Nicht-Eigentümer die Maske, so ist diese nicht editierbar.

Analog zur Anlage können die Werte der einzelnen Felder verändert werden und mit der Schaltfläche „Speichern“ zurückgeschrieben werden.



| | |
|--------------------|--|
| Erfassende Stelle: | Landesamt für Geoinformation und Landentwi |
| Gemarkung: | Kornwestheim (Gem-Nr.:1130) |
| Flur: | 0 |
| Flurstücksnummer: | 3302 / 2 |
| Status: | 1 - Geplante Gebäude aus Baugenehmigung |
| Erfassungsdatum: | 24.02.2016 11:02:49 |
| Genehmigungsdatum: | 23.02.2016 |
| Veränderungsnr.: | 2016/123 |
| Gebäudenutzung: | Bürogebäude |
| Bemerkung: | Beispiel |

Löschen Abbrechen Speichern

Abb. 5: Aktualisierung eines Eintrags

Zusätzlich zur Darstellung in der Karte werden gewisse Einträge auch tabellarisch in der Anwendung dargestellt:





- Einträge als Suchergebnisse (vgl. Kapitel 2.3.3)
- Aktuell bearbeitete Einträge (vgl. Kapitel 0)

Zur Auswahl über die tabellarischen Ansichten der Einträge muss ein Tabelleneintrag per Doppelklick geöffnet werden. Das anschließende Vorgehen gestaltet sich analog zur Auswahl über die Karte. Zusätzlich erfolgt ein automatisierter Zoom zum ausgewählten Eintrag, so dass das selektierte Element sich im aktuellen Kartenausschnitt befindet.

2.2.3 Einschränkungen bei der Erfassung/Änderung von Eintragungen

Bestimmte Felder werden auf ihre Validität geprüft. Für jeden Status gibt es verschiedene Kriterien die für eine gültige Eintragung erfüllt werden muss. Die folgende Tabelle zeigt eine Übersicht über die Einschränkungen der Felder für den jeweiligen Status.

Tabelle 1: Aufstellung der Einschränkungen bei der Erfassung und Änderung von Einträgen.

| Status | Symbol | Beschreibung | Einschränkung |
|--------|---|--|--|
| 1 |  | Geplante Gebäude aus Baugenehmigung | - Das <u>Genehmigungsdatum</u> muss in der Vergangenheit liegen |
| 2 |  | mit Vorbereitung begonnen | - Die <u>Veränderungsnummer</u> muss ausgefüllt werden |
| 3 |  | Beantragte Gebäudeaufnahme (Vorliegen eines Antrags) | - Das <u>Antragsdatum</u> muss ausgefüllt werden - Das <u>Antragsdatum</u> muss in der Vergangenheit liegen |
| 4 |  | Aufgenommene Gebäude | - Die <u>Veränderungsnummer</u> muss ausgefüllt werden - Das <u>Aufnahmedatum</u> muss ausgefüllt werden |

Sofern diese Einschränkungen nicht erfüllt ist, kann die Eintragung nicht gespeichert werden und das betroffene Feld wird durch eine rote Wellenlinie hervorgehoben.


Aufnahmedatum: 

Abbildung 6: Das Aufnahmedatum liegt in der Zukunft und ist deshalb außerhalb des erlaubten Bereichs.

Sobald der Wert korrigiert wurde und die Einschränkungen eingehalten wurden, kann die Eintragung gespeichert werden.

2.2.4 Vermeidung von Doppelerfassungen

Bei dem Anlegen eines Eintrags wird automatisch überprüft, ob auf dem Flurstück bereits ein Eintrag existiert. Sofern dies der Fall ist, kann kein weiterer Eintrag auf dem Flurstück erfasst werden und folgender Hinweis erscheint:

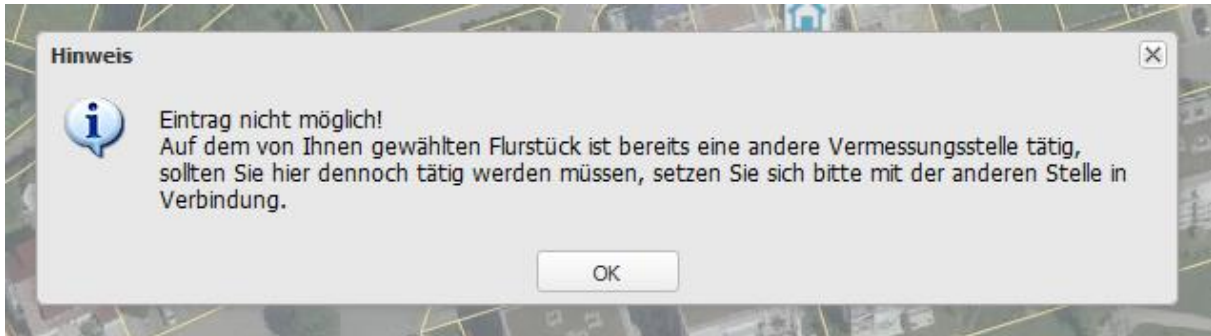
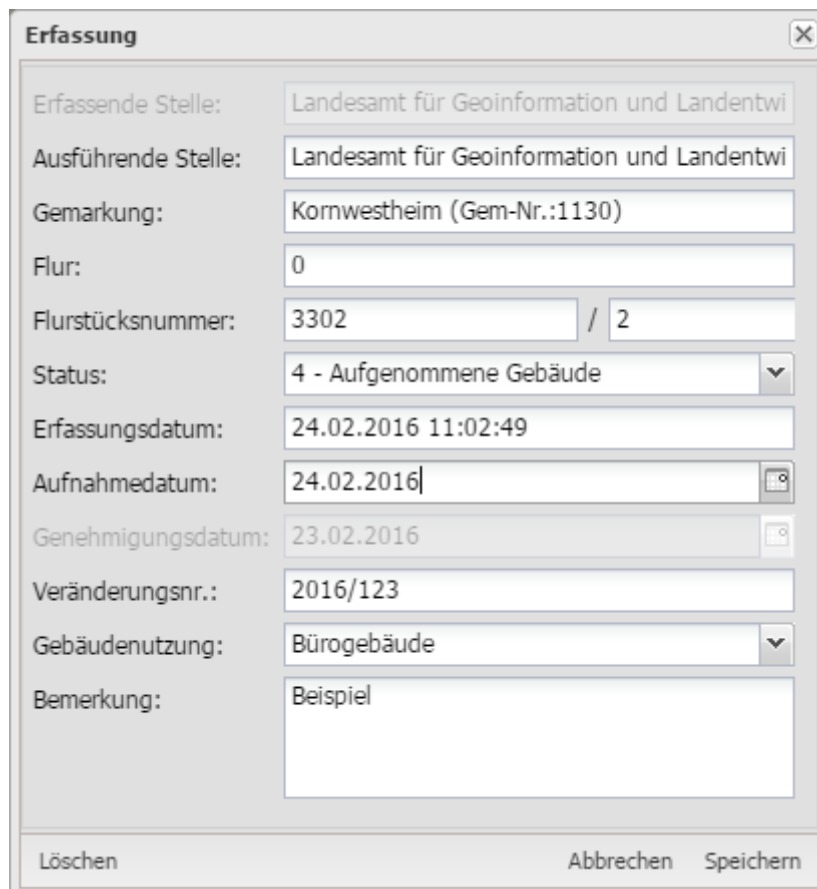


Abb.7: Hinweis bei bereits existierendem Eintrag auf dem Flurstück

Es gibt aber eine **Ausnahmen**, durch die mehrere Einträge auf einem Flurstück erlaubt sind: Sobald alle Einträge auf dem Grundstück aufgemessen sind und den Status „4 - Aufgenommene Gebäude“ haben, kann ein weiterer Eintrag vorgenommen werden.



| | |
|---------------------|--|
| Erfassende Stelle: | Landesamt für Geoinformation und Landentwi |
| Ausführende Stelle: | Landesamt für Geoinformation und Landentwi |
| Gemarkung: | Kornwestheim (Gem-Nr.:1130) |
| Flur: | 0 |
| Flurstücksnummer: | 3302 / 2 |
| Status: | 4 - Aufgenommene Gebäude |
| Erfassungsdatum: | 24.02.2016 11:02:49 |
| Aufnahmedatum: | 24.02.2016 |
| Genehmigungsdatum: | 23.02.2016 |
| Veränderungsnr.: | 2016/123 |
| Gebäudenutzung: | Bürogebäude |
| Bemerkung: | Beispiel |

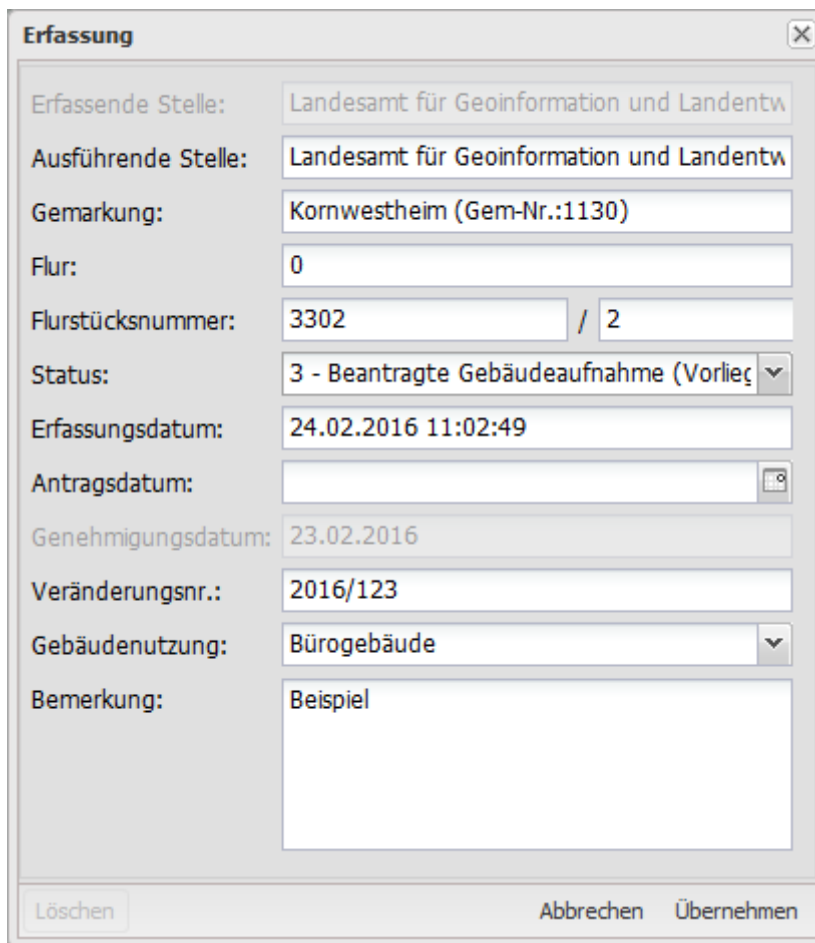
Buttons: Löschen, Abbrechen, Speichern

Abb.8: Beispiel einer erfassten Eintragung (Symbol: Grün).

2.2.5 Übernahme eines Eintrags: „geplantes Gebäude aus Baugenehmigung“

Der Status 1 „Geplante Gebäude aus Baugenehmigung“ kann nur von einer UVB angelegt werden. Diese Einträge können von ÖbVI übernommen werden. Somit besteht für die uVB die Möglichkeit gezielt über aufzunehmende Gebäude zu informieren und die ÖbVI können so gezielt zur Aktualisierung des Gebäudebestandes im Liegenschaftskataster beitragen. Die Übernahme erfolgt, wie in 2.2.2 beschrieben, durch die Aktualisierung des entsprechenden Eintrags.

Für die Übernahme einer Eintragung aus Status 1, muss der Status entweder auf „2 - mit Vorbereitung begonnen“ oder auf „3 – Beantragte Gebäudeaufnahme (Vorliegen eines Antrags)“ gestellt werden. Nachdem dies geschehen ist, kann die Eintragung editiert werden. Mit Betätigen des Buttons „Übernehmen“ wird die Übernahme der Eintragung abgeschlossen und gespeichert.



| | |
|---------------------|---|
| Erfassende Stelle: | Landesamt für Geoinformation und Landentw |
| Ausführende Stelle: | Landesamt für Geoinformation und Landentw |
| Gemarkung: | Kornwestheim (Gem-Nr.:1130) |
| Flur: | 0 |
| Flurstücksnummer: | 3302 / 2 |
| Status: | 3 - Beantragte Gebäudeaufnahme (Vorliege) |
| Erfassungsdatum: | 24.02.2016 11:02:49 |
| Antragsdatum: | |
| Genehmigungsdatum: | 23.02.2016 |
| Veränderungsnr.: | 2016/123 |
| Gebäudenutzung: | Bürogebäude |
| Bemerkung: | Beispiel |

Buttons: Löschen, Abbrechen, Übernehmen

Abb. 9: Beispiel der Erfassungsmaske zur Übernahme einer Eintragung

Nach der Übernahme der Eintragung wird, die ausführende Stelle geändert und nur noch diese kann die Eintragung bearbeiten.

Bitte beachten:

Die Ausführende Stelle wird nach Betätigung der Schaltfläche „Übernehmen“ automatisch ausgefüllt und muss/kann nicht editiert werden.

2.2.6 Löschen von Einträgen

Zusätzlich zur Modifikation von Einträgen gibt es durch das Re-Design des Moduls Datenerfassung auch eine Möglichkeit, eigene Einträge zu löschen.

Durch Aufruf eines Eintrags über die entsprechenden Auswahlmechanismen (Karte oder Tabelle, vgl. vorherigen Absatz) wird eine Schaltfläche „Löschen“ angeboten, welche den Datensatz des Eintrags aus der Datenbank entfernt. Eine entsprechende Rückfrage an den Benutzer stellt einen Sicherheitsmechanismus dar, um nicht versehentlich Informationen zu löschen.

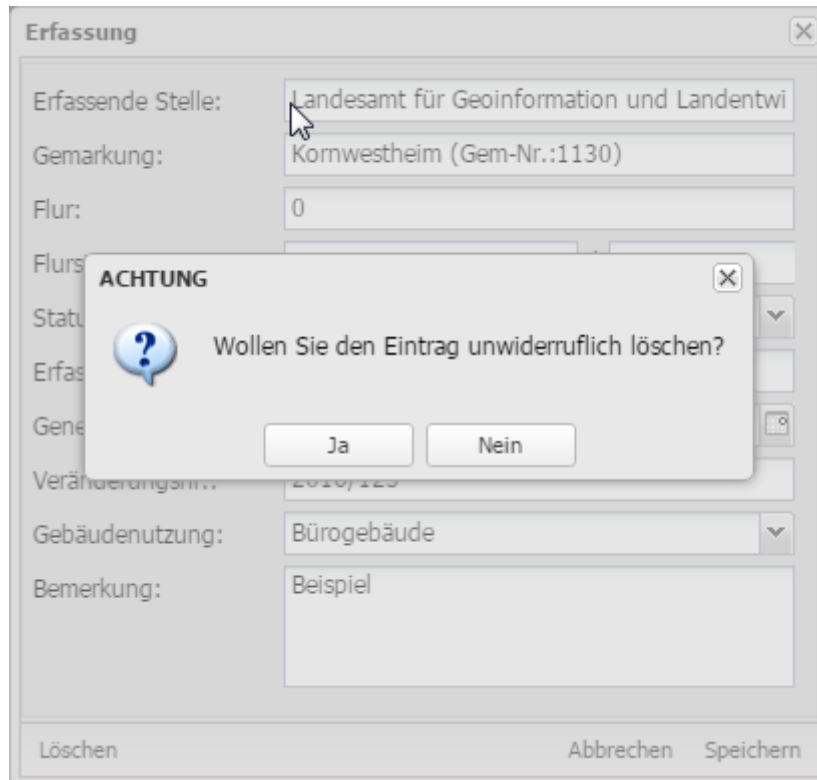






Abbildung 10: Löschen eines Eintrages

2.2.7 Darstellung der aktuell bearbeiteten Einträge

Neben der Darstellung der neu angelegten Einträge als Symbole auf der Karte erfolgt zusätzlich eine Anzeige der aktuell in der Session angelegten und geänderten Einträge in tabellarischer Form. Dabei sind die Symbole auf der Karte mit der tabellarischen Ansicht verknüpft.

Inhaltlich wird ein Eintrag in der Tabelle über die Felder „Flurstück“, „Gemarkung“ und Status repräsentiert. Das Statusfeld zeigt dabei das entsprechende Kartensymbol für den jeweiligen Status anstatt einer textuellen Anzeige:

Tabelle 2: Tabellarische Darstellung der Symbole mit dem dazugehörigen Status

| Symbol | Bedeutung |
|---|---|
|  | Geplante Gebäude aus Baugenehmigung (automatisierte Löschung 6 Jahre nach Antragsdatum) |
|  | Mit Vorbereitung begonnen (automatisierte Löschung 3 Monate nach dem letzten Statusübergang) |
|  | Beantragte Gebäudeaufnahme, Vorliegen eines Antrags auf Gebäudeaufnahme (automatisierte Löschung 2 Jahre nach Antragsdatum) |
|  | Aufgenommene Gebäude (automatisierte Löschung 1,5 Jahre nach letztem Statusübergang) |




| Aktuell bearbeitete Vormerkungen | | |
|---|-----------|--------------------|
| Status | Flurstück | Gemarkung |
|  | 3302/2 | Kornwestheim (...) |
|  | 5784/5 | Schwenningen (...) |
|  | 5786/4 | Schwenningen (...) |

Abb. 11: Tabellarische Darstellung der aktuell bearbeiteten Einträge

2.2.8 Online-Hilfe zur Datenerfassung

Zusätzlich zu den Erfassungswerkzeugen wird ein Hilfefknopf in die Oberfläche des Moduls Datenerfassung integriert. Durch Klick auf diesen Knopf öffnet sich ein schwimmendes Fenster, welches eine Anleitung zur Datenerfassung präsentiert.

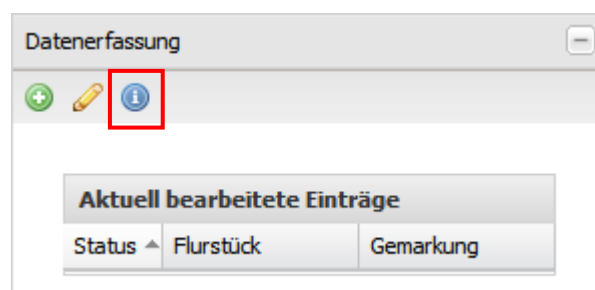


Abbildung 12: Darstellung zu der Erfassungshilfe (rote Umrandung).

2.3 Suche nach Einträgen

Die Suche nach bestehenden Einträgen wurde durch eine Neukonzeption und Neuentwicklung realisiert.

2.3.1 Anforderungen

- Filteroptionen:
 - Auswahlliste (alphabetisch nach Name sortiert, Darstellung: Name, Nummer in Klammern) oder wenn möglich Freitexteingabe mit Tippergänzung für Gemarkung
 - Checkbox zur Filterung auf eigene Einträge
- Ergebnistabelle ist analog zur Tabelle in Modul Datenerfassung aufgebaut
- Einträge der aktuell angemeldeten Stelle werden in normaler Schrift dargestellt, anderer Stellen in kursiv
- Spalte Gemarkung (Darstellung: Name der Gem., Nummer in Klammern)
- Es werden maximal 1000 Einträge angezeigt

2.3.2 Sucheinschränkungen

Zur Umsetzung der oben genannten Anforderungen wird dem Benutzer eine Auswahlliste aller Gemarkungen (alphabetisch sortiert) angeboten. Durch Auswahl einer Gemarkung werden alle Einträge innerhalb der gewählten Gemarkung angezeigt.

Zusätzlich zur Auswahl aus der vollständigen Gemarkungsliste kann der Benutzer diese filtern, indem er einen Text eingibt, mit dem der Gemarkungsname beginnen soll.

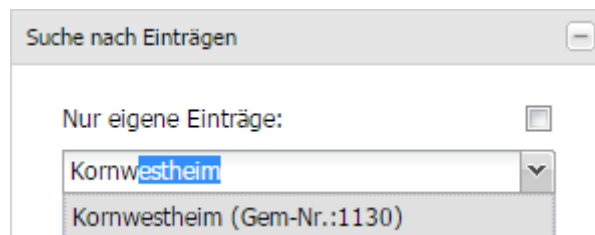


Abb. 13: Darstellung zur Suche von Eintragungen in einer Gemarkung

Darüber hinaus können die Suchergebnisse auf eigene Einträge eingeschränkt werden. Dazu muss der Benutzer die Checkbox „Nur eigene Einträge“ aktivieren.

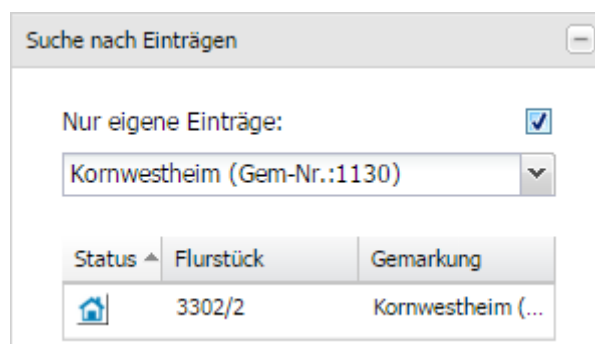


Abbildung 14: Darstellungen mit Beschränkung auf die eigenen Einträge

2.3.3 Suchergebnisse

Die Suchergebnisse werden in einer tabellarischen Ansicht dargestellt. Dabei findet eine Wiederverwendung der Tabelle aus dem Modul Datenerfassung statt. Demnach sind die Einträge mit ihren Symbolen auf der Karte verknüpft und können mittels Doppelklick zur Anzeige und Bearbeitung aufgerufen werden.

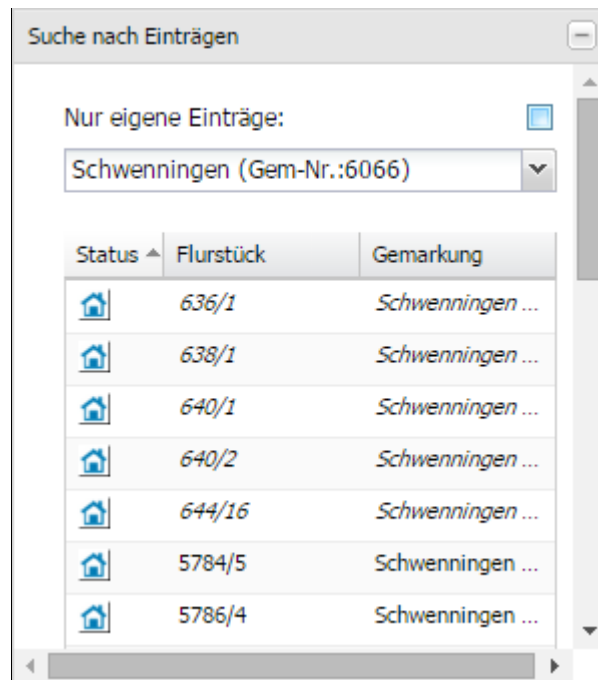


Abbildung 15: Darstellung der Suchergebnisse

2.4 Anpassung Kartennavigation

Die Kartennavigation ist im Vergleich zum vorherigen Erfassungstool auf Mapbender-Basis stark vereinfacht und intuitiver gestaltet. Außer zwei Schaltflächen für Hinein- und Herauszoomen der Kartenansicht gibt es keine weiteren Navigationsschaltflächen in der Anwendung. Einzelne Navigationswerkzeuge, wie Verschieben oder Zoomen der Karte, sind gleichzeitig aktiv und schließen sich gegenseitig aus. Ein mühsames Aktivieren/Deaktivieren der Werkzeuge entfällt somit. Folgende Befehle können zur Navigation benutzt werden:

Tabelle 3: Tabellarische Abbildung der Befehle innerhalb des Kartenfensters

| Befehl | Aktion |
|---|--|
| Linke Maustaste halten und bewegen des Maus-Cursor | Verschieben der Kartenansicht |
| Mausrad nach unten drehen | Hineinzoomen der Karte |
| Mausrad nach oben drehen | Herauszoomen der Karte |
| Doppelklick linke Maustaste | Hineinzoomen der Karte |
| SHIFT-Taste halten und Aufziehen eines Rechtecks mit gedrückter linker Maustaste | Bounding-Box Zoom (Vergrößerung der Kartenansicht auf ein bestimmtes Rechteck) |

2.5 Themenmanager

Der Themenmanager zur Verwaltung der einzelnen Karten-Layer wird im neuen GebReg-Erfassungstool stark vereinfacht. Die Themen werden weiterhin über Ordner gruppiert dargestellt. Neben der Steuerung der Sichtbarkeit für einzelne Layer über Checkboxes bietet der Themenmanager keine weiteren Spezialfunktionalitäten.

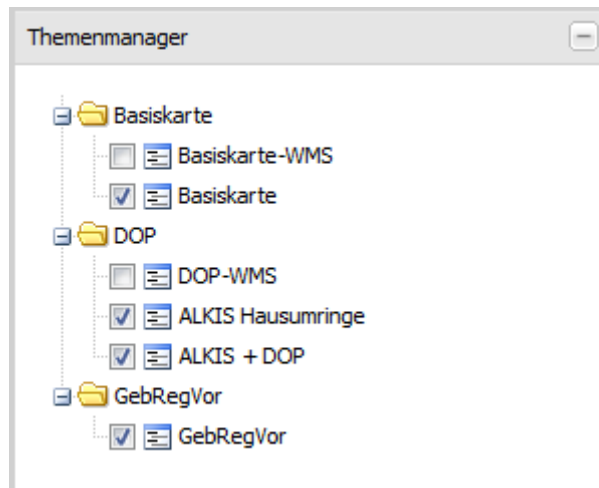


Abbildung 16: Themenmanager

Seit Version 2.3.6 werden auch standardmäßig die Hausumringe während der DOP-Darstellung angezeigt, wodurch der aktuelle Bestand der erfassten Häuser dargestellt wird. Um diesen Dienst nicht mehr anzuzeigen, kann man im Themenmanager den Haken bei ALKIS Hausumringe entfernen. Die Aktualität der Hausumringe entspricht der Aktualität von ALKIS in NOA.

2.6 Integration der Suchen aus dem Geoportal BW

Die im bisherigen GebReg-Erfassungstool integrierten Suchfunktionen (Suche nach Verwaltungseinheiten, Suche nach Adressen und Suche nach Flurstücken) wurden in der Version 2.3.5 durch eine Freitextsuche auf Basis des neuen Geoportals ersetzt. Deswegen gibt es nur noch eine Suche nach Adressen und Orten und nach Flurstücken (siehe Online-Hilfe).

2.7 Grafische Anzeige der Einträge nach Maßstab

Tabelle 4: Symbolisierung im Maßstabsbereich 1: 1500 – 1: 10.000









| Status | Beschreibung | Farbe | Größe | Symbol |
|--------|---|---------------|-------|---|
| 1 | Geplante Gebäude aus Baugenehmigung | RGB 4 127 184 | 10px |  |
| 2 | Mit Vorbereitung begonnen | RGB 255 212 0 | 10px |  |
| 3 | Beantragte Gebäudeaufnahme, Vorliegen eines Antrags auf Gebäudeaufnahme | RGB 254 0 0 | 10px |  |
| 4 | Aufgenommene Gebäude | RGB 0 135 56 | 10px |  |

Tabelle 5: Symbolisierung im Maßstabsbereich > 1: 1500

| Status | Beschreibung | Farbe | Größe | Symbol |
|--------|---|-------|-------|---|
| 1 | Geplante Gebäude aus Baugenehmigung | | 25px |  |
| 2 | Mit Vorbereitung begonnen | | 25px |  |
| 3 | Beantragte Gebäudeaufnahme, Vorliegen eines Antrags auf Gebäudeaufnahme | | 25px |  |
| 4 | Aufgenommene Gebäude | | 25px |  |

3 Versionshistorie

3.1 Aktuelle Version

Version 2-3-6 16 September 2019

- Einbinden der Hausumringe aus NORa ALKIS

3.2 Vorgängerversionen

Version 2-3-5 18 Mai 2018

- Austausch der Suche durch die Freitextsuche auf Basis der Suche im neuen Geoportal

Version 2-3-4 10. März 2017

- Technische Überholung GebReg

Version 2-3-3 25. November 2016

- Austausch Dienste

Version 2-3-2, 22. Februar 2016

- Generell: Änderung des Begriffs „Vormerkung“ in „Eintrag“
- Bugfix: Übernahme von Eintragungen mit Status " 1 - Geplante Gebäude aus Baugenehmigung"
- Feature: Validierung verschiedener Datumseingaben (Antragsdatum, Aufnahmedatum)
- Geodatendienst: Aktualisierung der Hintergrunddarstellung (Stand: Luftbilder 2014, ALKIS Juli 2015)
- Geodatendienst: Layer mit Beschriftung der Flurstücke und Hausnummern hinzugefügt
- Feature: Umbenennung des Feldes "Antragsdatum" in "Genehmigungsdatum"

Version 2-2-1, Oktober 2015

- Feature: Überprüfung der Zugehörigkeit eines Eintrages nur Anhand der ÖBV-Nummer
- Feature: Maximale Länge für Flurstücksnummer/Unternummer in der Eingabemaske
- Feature: Vermeidung von Doppelerfassungen - Hinweis wenn bereits Eintragungen auf Flurstück bestehen
- Bugfix: Prüfung Test- & Produktionssystem wg. Kodierungseinstellungen

Version 2-1-2, 30. April 2015

- Bugfix für IE 11 bei Erfassung von Vormerkungen, Editierung bestehender Vormerkungen
- Geodatendienste: Austausch Hintergrundkarten (DOP und ALKIS, Datenstand Juli 2014)
- Feature: Anzeige Datenaktualität im Copyright-Hinweis
- Feature: Anzeige aktuelle Versionsnummer in Hilfe

- Geodatendienst: Maßstabsgrenze für öffentlichen WMS von 1:5.000 auf 1:10.000 angepasst
- Bugfix: Format Veränderungsnummer angepasst (max. 9 numerische Zeichen und Sonderzeichen /) und Validierungsfunktion eingebaut
- Feature: Anzeige Erfassungsdatum in Formular für Vormerkungen (bei Anzeige bestehender Vormerkungen) aufgenommen
- Bugfix: Umlautprobleme bei Formular beseitigt (utf-8 Kodierungsproblem)
- Bugfix: Optimierung automatisierte Löschung von Vormerkungen (DB-Trigger angepasst)

Version 2-1-1, Januar 2015

- Bugfix: automatisierte Löschung von Vormerkungen funktioniert nicht
- Feature: Erweiterung Erfassungsformular um zusätzliches Feld "Erfassungsdatum"

Version 2-1

- Geodatendienste: Umstellung der WMTS-Dienste für die Hintergrundkarte auf OWS-Proxy
- Bugfix: Eingabe Veränderungsnummer validieren
- Feature: Format Veränderungsnummer (VN) anpassen
- Bugfix: IE 11 - Nutzung GebReg stark eingeschränkt bzw. nicht möglich
- Geodatendienst: Öffentlich zugänglicher WMS für erfasste Gebäude
- Bugfix: Erfassung von Vormerkungen ohne Benutzer

Version 2-0-2

- Geodatendienste: Austausch Hintergrunddienste
- Bugfix: Suche nach Vormerkungen - Umlautprobleme
- Bugfix: Suche nach Vormerkungen - gefundene Vormerkungen verschwinden / werden ersetzt
- Hilfe: Benutzerhandbuch / Online-Hilfe aktualisieren
- Bugfix: Fehler in Suche nach Vormerkungen
- Bugfix: Schwarzer Umring bei WMTS-Dienst

Version 2-0-1

- Bugfix: Umlautproblem in Erfassungsmaske
- Bugfix: Nicht-Editierbarkeit vorhandener Vormerkungen im neuen Client
- Bugfix: Erfassung auch mit abgelaufener Session möglich
- Feature: Datenerfassungsmaske: Dropdown Gebäudenutzung - Eingabe Anfangsbuchstabe
- Feature: Fehlermeldung bei nicht verfügbarem Flurstücksdienst
- Bugfix: Vormerkungen in einigen Gemarkungen nicht möglich
- Feature: Hinweis bei Eingabe VN in Erfassungsmaske
- Bugfix: Fehler in Suche nach Vormerkungen
- Bugfix: Erfassungsmaske: Datumseingabe wird nicht in Maske angezeigt
- Feature: Datenerfassung: Manuelle Änderung der Flurstücksnummer
- Erfassung von Vormerkungen / Symbolik: Anzeige auf Kartenbild aktualisieren